



**N. 239/EL-194/169/2012**

*Il Ministero dello Sviluppo Economico*

**DIPARTIMENTO PER L'ENERGIA  
DIREZIONE GENERALE PER L'ENERGIA NUCLEARE, LE ENERGIE RINNOVABILI E L'EFFICIENZA ENERGETICA**

di concerto con

*il Ministero dell'Ambiente e della Tutela  
del Territorio e del Mare*

**DIREZIONE GENERALE PER LA TUTELA DEL TERRITORIO E DELLE RISORSE IDRICHE**

**VISTO** il decreto legge 29 agosto 2003, n. 239, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 ottobre 2003, n. 290, recante disposizioni urgenti per la sicurezza del sistema elettrico nazionale e per il recupero di potenza di energia elettrica, e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la legge 23 agosto 2004, n. 239, recante riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia;

**VISTA** la legge 23 luglio 2009, n. 99, recante disposizioni per lo sviluppo e l'internazionalizzazione delle imprese, nonché in materia di energia;

**VISTO** in particolare l'articolo 1-sexies del suddetto decreto legge 239/2003 in base al quale la costruzione e l'esercizio degli elettrodotti facenti parte della rete nazionale di trasporto dell'energia elettrica sono attività di preminente interesse statale e sono soggetti ad una autorizzazione unica rilasciata dal Ministero delle Attività Produttive di concerto con il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio, previa intesa con la regione o le regioni interessate, al fine di garantire la sicurezza del sistema energetico e di promuovere la concorrenza nei mercati dell'energia elettrica;

**VISTO** il regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, recante approvazione del testo unico delle disposizioni di legge sulle acque e sugli impianti elettrici;

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 18 marzo 1965, n. 342, recante norme integrative della legge 6 dicembre 1962, n. 1643 e norme relative al coordinamento e all'esercizio delle attività elettriche esercitate da enti ed imprese diversi dall'Ente Nazionale per l'Energia Elettrica;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi, e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il decreto legislativo 16 marzo 1999, n. 79 di attuazione della direttiva 96/92/CE, recante norme comuni per il mercato interno dell'energia elettrica;

*dit*  
*N*



**VISTO** il decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 25 giugno 1999, recante determinazione dell'ambito della rete elettrica di trasmissione nazionale, integrato con successivi decreti ministeriali 23 dicembre 2002, 27 febbraio 2009, 16 novembre 2009, 26 aprile 2010 e 22 dicembre 2010;

**VISTI** i piani di sviluppo predisposti dal Gestore della rete di trasmissione nazionale, ora Terna S.p.A.;

**VISTA** la legge quadro 22 febbraio 2001, n. 36 sulla protezione dalle esposizioni ai campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici;

**VISTO** il decreto del Presidente del consiglio dei ministri 8 luglio 2003 emanato in attuazione della citata legge n. 36/2001;

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, recante il testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il decreto legislativo 27 dicembre 2004, n. 330, recante integrazioni al citato dPR 327/2001, in materia di espropriazione per la realizzazione di infrastrutture lineari energetiche;

**VISTA** la legge 8 luglio 1986, n. 349 di istituzione del Ministero dell'Ambiente;

**VISTO** il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale;

**VISTO** il decreto legislativo 16 gennaio 2008, n. 4, recante ulteriori disposizioni correttive ed integrative del citato decreto legislativo n. 152/2006;

**VISTO** il decreto 18 settembre 2006 del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, recante regolamentazione delle modalità di versamento del contributo di cui all'articolo 1, comma 110, della legge 23 agosto 2004, n. 239;

**VISTA** l'istanza n. TEAOTPA/P20090002234 del 9 dicembre 2009 (Prot. MiSE n. 0141448 del 17 dicembre 2009, corredata da documentazione tecnica delle opere, con la quale la Terna S.p.A., Direzione Mantenimento Impianti – Area Operativa Trasmissione di Palermo – Via Castellana, 195 – 90135 Palermo (C.F. e P.I. 05779661007) ha richiesto al Ministero dello Sviluppo Economico ed al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare l'autorizzazione alla costruzione di un edificio da adibire a magazzino all'interno della Stazione elettrica 220/150 kV di Bellolampo nel comune di Palermo, di proprietà della stessa Terna S.p.A. e facente parte della Rete di Trasmissione Nazionale;

**CONSIDERATO** che tale intervento scaturisce dall'esigenza di realizzare un magazzino con opere di ampliamento nella stazione elettrica 220/150 kV di Bellolampo, in comune di Palermo, al fine di renderla adeguata dal punto di vista quantitativo e qualitativo alla crescente richiesta di energia da parte delle utenze nel territorio circostante, ricavando nel contempo aree utili per l'attività di manutenzione dei gruppi operativi Terna S.p.A. della zona;



**CONSIDERATO** che il progetto, nello specifico, prevede la demolizione di un edificio “ex comandi” esistente in stazione, la realizzazione di un magazzino avente dimensioni 30 x15 m e alto 12 m e contenente al suo interno anche un carroponte da 5 t, più la realizzazione di tre aree, parzialmente coperte, per il deposito di materiale ed apparecchiature;

**CONSIDERATO** che tale opera non è compresa fra quelle previste nel vigente “Piano di Sviluppo della Rete Elettrica di Trasmissione Nazionale”;

**CONSIDERATO** che l'intervento di cui trattasi non rientra nelle categorie di opere da assoggettare a Valutazione di Impatto Ambientale;

**VISTA** la nota n. TEAOTPA/P20100000117 del 27 gennaio 2010 con la quale Terna S.p.A. ha dichiarato, ai sensi dell'articolo 2, comma 1 del citato decreto interministeriale 18 settembre 2006, che il valore delle opere in questione è inferiore a € 5.000.000 (cinque milioni di euro);

**VISTA** la nota prot. n. 0002861 del 12 gennaio 2010 con la quale il Ministero dello Sviluppo Economico, a seguito dell'esito positivo della verifica della presenza dei requisiti tecnici ed amministrativi minimi necessari per l'ammissibilità dell'istanza, ha comunicato il formale avvio del procedimento autorizzativo delle opere di cui trattasi;

**CONSIDERATO** che la Società Terna S.p.A. ha provveduto ad inviare copia della suddetta istanza e dei relativi atti tecnici, ai fini del rilascio dei consensi e dei nulla osta alla realizzazione delle opere in questione, a tutti gli Enti ed Amministrazioni individuati ai sensi dell'art. 120 del citato regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775;

**VISTA** la nota prot. n. 0008995 del 4 giugno 2010 con la quale il Ministero dello Sviluppo Economico ha convocato la Conferenza di Servizi, ai sensi della legge 241/1990 e successive modificazioni e dell'articolo 52-quater del DPR 327/2001;

**VISTO** il resoconto verbale della riunione della Conferenza di Servizi tenutasi in data 22 giugno 2010 (Allegato 1), che forma parte integrante del presente decreto, trasmesso con nota prot. n. 0010365 del 23 giugno 2010 a tutti i soggetti interessati;

**CONSIDERATO** che, nell'ambito del procedimento, sono stati acquisiti i pareri, gli assensi ed i nulla osta degli enti e delle amministrazioni competenti ai sensi della vigente normativa, alcuni con prescrizioni;

**CONSIDERATO** che i suddetti pareri, assensi e nulla osta, elencati nell'Allegato 2 e parimenti allegati, formano parte integrante del presente decreto;

**CONSIDERATO** che la mancata pronuncia da parte delle amministrazioni e dei soggetti convocati a partecipare alle suddette Conferenze di servizi è intesa, ai sensi dell'articolo 14-ter, comma 7, della legge 241/1990, quale parere favorevole o nulla osta;

**VISTA** la dichiarazione della rispondenza della progettazione delle opere di cui trattasi alla normativa vigente in materia di linee elettriche;

**VISTA** la nota prot. n. 837689 del 29 novembre 2011 con la quale il Comune di Palermo ha rilasciato il nullaosta dal punto di vista urbanistico;



**CONSIDERATO** che, qualora le opere di cui trattasi comportino variazione degli strumenti urbanistici, il rilascio della presente autorizzazione ha effetto di variante urbanistica;

**VISTA** il Decreto Assessorile n. 219 del 18 maggio 2012, con il quale l'Assessore regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità della Regione Sicilia ha rilasciato la prescritta intesa;

**VISTA** la nota prot. TRISPA/P20120000175 del 3 aprile 2012 con la quale Terna Rete Italia S.p.A., società controllata da Terna S.p.A., ha inviato la procura generale conferitale da Terna S.p.A. affinché la rappresenti nei confronti della pubblica amministrazione nei procedimenti autorizzativi, espropriativi e di asservimento a far data dal 1 aprile 2012;

**VISTO** l'Atto di accettazione" n. TRISPAPA/P20120000535 del 4 giugno 2012 con il quale Terna S.p.A. si impegna ad ottemperare alle suddette prescrizioni nonché alle determinazioni di cui al resoconto verbale della citata Conferenza di Servizi;

**RITENUTO**, pertanto, di adottare il provvedimento di autorizzazione, essendosi favorevolmente concluse le istruttorie dei procedimenti;

### **DECRETA**

#### **Art. 1**

1. E' approvato il progetto definitivo per la costruzione, da parte della società Terna S.p.A., di un edificio da adibire a magazzino nella Stazione elettrica 220/150 kV di Bellolampo nel comune di Palermo, con le prescrizioni di cui in premessa.
2. Il predetto progetto sarà realizzato secondo la localizzazione riportata nella Planimetria catastale n. DC32102BBGX11006, allegata all'istanza di autorizzazione.

#### **Art. 2**

1. La Società Terna S.p.A, con sede in Roma, in Viale Egidio Galbani, 70 (C.F. 05779661007), è autorizzata a costruire le suddette opere nel comune interessato, in conformità al progetto approvato.
2. La presente autorizzazione sostituisce, anche ai fini urbanistici ed edilizi, fatti salvi gli adempimenti previsti dalle norme di sicurezza vigenti, autorizzazioni, concessioni, nulla osta e atti di assenso comunque denominati previsti dalle norme vigenti, costituendo titolo a costruire e ad esercire le citate opere in conformità al progetto approvato.
3. La presente autorizzazione ha effetto di variante urbanistica ed ha, inoltre, efficacia di dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità ai sensi del DPR 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni.
4. La presente autorizzazione è trasmessa al Comune di Palermo affinché, nelle more della realizzazione delle opere, siano confermate le necessarie misure di salvaguardia sulle aree potenzialmente impegnate dal futuro impianto, sulla base degli elaborati grafici progettuali,



ai sensi dell'articolo 1, comma 26 della legge 239/2004 e dell'articolo 52-quater, comma 2 del DPR 327/2001, nonché per il conseguente adeguamento degli strumenti urbanistici comunali.

#### Art. 3

La presente autorizzazione è subordinata al rispetto delle prescrizioni contenute negli assenti, pareri e nulla osta allegati al presente decreto nonché delle determinazioni di cui al resoconto verbale della Conferenza di Servizi allegato.

#### Art. 4

1. Tutte le opere devono essere realizzate secondo le modalità costruttive previste nel progetto approvato e in osservanza delle disposizioni delle norme vigenti in materia di elettrodotti.
2. Copia integrale del progetto esecutivo deve essere inviata, a cura della società Terna S.p.A., prima dell'inizio dei lavori, alle Amministrazioni autorizzanti, alla Direzione generale per lo sviluppo del territorio, la programmazione ed i progetti internazionali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, alla Regione ed al Comune interessato.
3. Copia integrale del progetto esecutivo deve essere inviata, inoltre, al Genio Civile di Palermo al fine di consentirne l'espressione in merito alla normativa antisismica
4. Al progetto esecutivo deve essere allegato il piano di riutilizzo e gestione delle terre e rocce di scavo.

Qualora il suddetto piano non sia redatto in modo conforme all'articolo 186 del decreto legislativo n. 152/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, il presente decreto non costituisce autorizzazione al riutilizzo delle terre di scavo.

5. Le opere dovranno essere realizzate entro il termine di cinque anni a decorrere dalla data del presente decreto.
6. Al termine della realizzazione delle opere Terna S.p.A. deve comunicare alle Amministrazioni autorizzanti la data di ultimazione dei lavori.
7. Dei suddetti adempimenti, nonché del rispetto degli obblighi di cui all'articolo 3, Terna S.p.A. deve fornire, alle Amministrazioni autorizzanti, apposita dettagliata relazione.
8. Il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare provvede alla verifica della conformità delle opere al progetto autorizzato, sulla base delle vigenti normative di settore.
9. Tutte le spese inerenti la presente autorizzazione sono a carico di Terna S.p.A.

#### Art. 5

L'autorizzazione s'intende accordata con salvezza dei diritti dei terzi e sotto l'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia di linee di trasmissione e distribuzione di energia elettrica. In conseguenza, la Società assume la piena responsabilità per quanto riguarda i diritti dei terzi e gli



eventuali danni comunque causati dalla costruzione delle opere di cui trattasi, sollevando l'Amministrazione da qualsiasi pretesa da parte di terzi che si ritenessero danneggiati.

#### Art. 6

La Società resta obbligata ad eseguire, durante la costruzione e l'esercizio dell'impianto, tutte quelle opere nuove o modifiche che, a norma di legge, venissero prescritte per la tutela degli interessi pubblici e privati, entro i termini che saranno all'uopo stabiliti, con le comminatorie di legge in caso d'inadempimento.

#### Art. 7

Avverso la presente autorizzazione è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine, rispettivamente, di sessanta e centoventi giorni dalla data di pubblicazione del presente decreto sul Bollettino Ufficiale Regionale, che dovrà avvenire a cura e spese della Terna S.p.A.

Roma, 27 GIU. 2012

IL DIRETTORE GENERALE  
PER L'ENERGIA NUCLEARE,  
LE ENERGIE RINNOVABILI  
E L'EFFICIENZA ENERGETICA

(Dott.ssa Rosaria Romano)

IL DIRETTORE GENERALE  
PER LA TUTELA  
DEL TERRITORIO  
E DELLE RISORSE IDRICHE

(Avv. Maurizio Perrice)



# Ministero dello Sviluppo Economico

## DIPARTIMENTO PER L'ENERGIA

Direzione Generale per l'Energia Nucleare, le Energie Rinnovabili e l'Efficienza Energetica  
Divisione III – Reti elettriche

### RESOCONTO VERBALE della CONFERENZA DI SERVIZI del 22 giugno 2010

Il giorno 22 giugno 2010, alle ore 12,30, presso il Ministero dello Sviluppo Economico si è tenuta la riunione della Conferenza di Servizi (CdS), indetta con nota prot. n. 0008995 del 4 giugno 2010, nell'ambito del procedimento unico per l'autorizzazione, ai sensi dell'articolo 1-sexies del decreto legge 29 agosto 2003, n. 239 (convertito con modificazioni dalla legge 27 ottobre 2003, n. 290 e s.m.i), richiesto dalla Società Terna S.p.A., alla costruzione di un edificio da adibire a magazzino all'interno dell'esistente stazione elettrica (S.E.) di "Bellolampo", in Comune di Palermo.

Si precisa che sono state invitate le Amministrazioni/Società di cui all'elenco del foglio firma, parte integrante del presente verbale, e che tali Amministrazioni/Società hanno ricevuto le convocazioni regolarmente ed entro i tempi previsti. Inoltre, in seguito alla ricezione dell'atto di convocazione nessuna delle amministrazioni ha richiesto la fissazione di una nuova data.

Come attestato dal foglio firma, alla riunione risultano presenti i rappresentanti di:

- Ministero dello Sviluppo Economico (**MiSE**) – Dipartimento per l'Energia D.G. per l'Energia Nucleare, le Energie Rinnovabili e l'Efficienza Energetica (**DGENRE**) – Divisione III - Reti elettriche;
- Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (**MATTM**) - D.G. per la Tutela del Suolo e delle Risorse Idriche;
- Regione Siciliana – Assessorato dell'Energia e Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento dell'Energia

oltre ai rappresentanti della Società Terna S.p.A. - Area Operativa Trasmissione di Palermo.

Il rappresentante del **MiSE- DGENRE**, responsabile del procedimento, apre la riunione illustrando i principali elementi della procedura autorizzativa da effettuarsi mediante un procedimento unico secondo i principi della legge 241/1990. L'esito positivo del procedimento è sancito da un decreto alla costruzione ed all'esercizio degli interventi oggetto dell'istanza.

Il DL 29 agosto 2003 attribuisce una competenza particolarmente significativa alla

*[Handwritten signatures and initials]*

Regione, che è chiamata a formulare l'Intesa sull'opera in autorizzazione.

Con riferimento alla odierna riunione della CdS, il rappresentante del MiSE ricorda che la Terna S.p.A, concessionaria della Rete di Trasmissione Nazionale (RTN), ha presentato l'istanza in oggetto presso il Ministero dello Sviluppo Economico, datata 9 dicembre 2009 (n. rif. TEAOTPA/P20090002234) e acquisita in data 17 dicembre 2009 (prot. MiSE 0141448) a cui è stato attribuito il numero di classifica **EL-194**.

Il MiSE, a seguito della verifica della presenza dei requisiti tecnici ed amministrativi minimi per l'ammissibilità dell'istanza, con nota del 12 gennaio 2010, comunicava l'avvio del procedimento invitando contestualmente il proponente ad inviare la documentazione progettuale a tutte le Amministrazioni/Enti coinvolte nell'iter autorizzativo.

Al riguardo il rappresentante del MiSE puntualizza che nella nota di avvio, di cui sopra, preso atto della non rilevanza dal punto di vista elettrico del progetto in autorizzazione, si richiedeva alle amministrazioni coinvolte, di potere acquisire i pareri necessari per l'autorizzazione entro 30 gg dal ricevimento della documentazione progettuale, al fine di evitare, se possibile, la convocazione della riunione della Conferenza di Servizi (CdS).

Quanto sopra premesso, questa Amministrazione non avendo ricevuto entro tale termine i pareri richiesti, ha indetto l'odierna riunione della CdS al fine di raccogliere i nulla osta necessari alla chiusura dell'iter, compresa l'Intesa regionale.

Il rappresentante del MiSE, invita a questo punto il rappresentante della Società Terna ad illustrare in dettaglio il progetto in autorizzazione.

Il rappresentante di **Terna - AOT/PA**, con l'ausilio di cartografie in scala, grafici, schemi elettrici, tabelle e diagrammi, supportato dalla proiezione di diapositive, comprensive anche di fotoinserti, illustra il progetto oggi in discussione.

In sintesi il progetto prevede che, come già accennato, all'interno della S.E. 220/150 kV di "Bellolampo", di proprietà Terna e facente parte della RTN, sia realizzato un magazzino al posto di un esistente edificio, più tre aree adibite a deposito. Tali opere sono necessarie per il deposito materiali e delle apparecchiature di scorta e per ricavare le aree utili alle lavorazioni e/o interventi manutentivi.

E' prevista quindi la demolizione di un edificio esistente in stazione, la realizzazione di un magazzino avente dimensioni 30 x15 m e alto 12 m e contenente al suo interno anche un carroponete da 5 t, più la realizzazione di tre aree per deposito materiale/apparecchiature, parzialmente coperte come da planimetrie facenti parte della documentazione progettuale allegata all'istanza.

L'iter autorizzativo da seguire per tale intervento è quello relativo alla legge 239/03 essendo la volumetria della nuova costruzione maggiore del 20% rispetto a quella attuale da demolire (come modificato dalla Legge 99/09). Si passa infatti dai 1125 mc attuali ai 5400 mc futuri.

La S.E. di "Bellolampo" è ubicata in Via Castellana 197 nel comune di Palermo, si colloca nella periferia Ovest di Palermo in posizione decentrata rispetto all'agglomerato urbano principale e a monte rispetto a quest'ultimo. L'impianto è stato costruito dall'allora ENEL nel 1985.

L'area della stazione è accatastata al N.C.E.U. del Comune di Palermo, Foglio n. 38 particella n. 2829, l'impianto è recintato con una recinzione in moduli cemento armato

Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large signature at the top and several smaller initials below it.



vibrato. L'impianto è stato autorizzato con C.E. n.134 del 7/2/1975 e con variante n.95 del 13/3/84 a ENEL, determinando l'aggiornamento dell'area a sito industriale (D).

A seguito del D.Lgs. 79/99 e conferimento di ramo d'azienda da ENEL a Terna S.p.A. con atto n.8650 del 1/10/99 (notaio Atlante Matilde, allegato B pag. 62).

Per quanto concerne le problematiche urbanistiche, l'area ricade secondo il P.R.G. di Palermo (delibera 7/2004) in zona F13 "impianti tecnologici" e per quanto concerne l'uso del suolo l'area risulta fortemente antropizzata e come si evince dalla carta uso del suolo relativa alla zona tutta la zona è classificata come "Urbanizzato".

Il sito ricade, nell'ambito della redazione del P.A.I. relativo all'area tra il Fiume Oreto e Punta Raisi, al di fuori di aree considerate a rischio geomorfologico o idraulico per esondazione (Decreto A.R.T.A. n°298/41 del 4/7/2000 "Piano straordinario per l'assetto idrogeologico" e successive modificazioni).

L'area si trova ad una distanza superiore ai 500 m dal SIC "Raffo Rosso, Monte Cuccio e Vallone Sagana" codice ITA 020023; tale area SIC copre il territorio tra i Comuni di Palermo (PA), Torretta (PA) ed Isola delle Femmine (PA).

Allo stato attuale nella stazione sono presenti 2 edifici:

- un edificio "comandi/servizi ausiliari" con superficie lorda di 435 mq ad una elevazione, contenente i quadri di alimentazione dei servizi ausiliari e generali e il sistema di protezione comando e controllo, realizzato secondo standard ENEL;
- **una palazzina "ex comandi"** su 2 elevazione con superficie lorda di 218 mq a piano terra e di 157 mq al primo piano. Tale edificio è ad oggi adibito a laboratorio di prova sulle apparecchiature di stazioni. Il manufatto in argomento è destinato ad essere demolito per lasciare il posto ad un più ampio magazzino con carroponete per lo stoccaggio di materiali.

### **Opere da realizzare**

Le opere da realizzare prevedono:

- La rimozione della palazzina "ex comandi" previa disinstallazione di tutti gli impianti: elettrici, termoidrosanitari, climatizzazione e tecnologici vari e la seguente demolizione di tutto l'immobile compreso le fondazioni;
- la realizzazione delle fondazioni dirette o su pali del nuovo edificio magazzino, la tipologia sarà definita a valle delle analisi contestuali alla progettazione definitiva;
- la realizzazione della struttura del nuovo edificio gettate in opera;
- la posa delle tamponature del nuovo edificio in c.a.v. e c.a.p.;
- l'installazione del soppalco interno in travi di acciaio zincato e solaio alveolare al livello di 4,65 m di superficie pari a 123 mq;
- l'installazione del carroponete da 5000 kg a 10 m dal piano finito;
- l'installazione degli impianti, dei 2 portoni a libro motorizzato 5x5 m con porta pedonale e la realizzazione delle rifiniture interne;
- la realizzazione di 3 aree di stoccaggio per un totale di 1145 mq di cui 218 mq di questi coperti con una pensilina in struttura metallica con copertura in lamiera grecata a protezione multistrato con rivestimento superiore ed inferiore in alluminio preverniciato, di altezza pari a 7 m.

Viene ulteriormente precisato che il progetto presentato segue le indicazioni del regolamento edilizio aggiornato alla variante generale al PRG approvata con d.dir. 558 e



124/dru/02 dell'assessorato territorio ed ambiente della regione siciliana e alle relative norme tecniche di attuazione.

Nella tabella successiva, per ulteriore chiarezza, per ciascuna voce è esplicitato il valore attuale e di progetto, degli indici significativi (area edificata e densità edilizia) vengono evidenziati i rapporti con gli indici indicati nelle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) relativamente all'area F13 che identifica la proprietà TERNA.

|                                   |                                      | DATI PROGETTO                    | DATI N.T.A. del PRG per F13 | RAPPORTI |
|-----------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|----------|
| STATO DI FATTO                    | • Area Stazione                      | 35000 m <sup>2</sup>             |                             |          |
|                                   | • Area edificata                     | 821 m <sup>2</sup>               |                             |          |
|                                   | ○ Edificio Comandi                   | 435 m <sup>2</sup>               |                             |          |
|                                   | ○ <b>Edificio Servizi Sociali</b>    | <b>218 m<sup>2</sup></b>         |                             |          |
|                                   | ○ Chioschi (n.14)                    | 168 m <sup>2</sup>               |                             |          |
|                                   | STATO DI FATTO                       |                                  |                             |          |
|                                   | INDICE AREA EDIFICATA ATTUALE        | 2.5%                             | 20%                         | 0.125    |
|                                   | Volumetria edificata                 | 3220 m <sup>3</sup>              |                             |          |
|                                   | ○ Edificio Comandi                   | 1575 m <sup>3</sup>              |                             |          |
|                                   | ○ <b>Edificio Servizi Sociali</b>    | <b>1125 m<sup>3</sup></b>        |                             |          |
| ○ Chioschi (n.14)                 | 520 m <sup>3</sup>                   |                                  |                             |          |
| • Indice densità edilizia attuale | 0.092 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> | 3 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> | 0.03                        |          |
| STATO DI PROGETTO                 | • Area da Demolire                   | 218 m <sup>2</sup>               |                             |          |
|                                   | Volumetria da demolire               | 1125 m <sup>3</sup>              |                             |          |
|                                   | <b>Area da edificare (magazzino)</b> | <b>450 m<sup>2</sup></b>         |                             |          |
|                                   | Area totale edificata di progetto    | 1053 m <sup>2</sup>              |                             |          |
|                                   | <b>Volumetria da edificare</b>       | <b>5400 m<sup>3</sup></b>        |                             |          |
|                                   | Volumetria futura totale             | 7495 m <sup>3</sup>              |                             |          |
|                                   | STATO DI PROGETTO                    |                                  |                             |          |
|                                   | INDICE AREA EDIFICATA PROGETTO       | 3.0%                             | 20%                         | 0.15     |
| • Nuovo indice di edificabilità   | 0.21 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>  | 3 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> | 0.07                        |          |

Terminata l'illustrazione dell'intervento il rappresentante del MiSE elenca i pareri pervenuti e assunti agli atti (vedi tab. riepilogativa allegata) di cui vengono evidenziate le comunicazioni:

- del **Comune di Palermo - Settore Urbanistica ed Edilizia**, il quale richiede (nota dell'11 giugno 2010) l'invio di ulteriore documentazione integrativa ai fini dell'espressione del proprio parere;

- della **Regione Siciliana – Dipartimento dell'Energia** il quale lamenta (nota del 7 giugno 2010) di non avere ancora ricevuto la documentazione inerente l'autorizzazione e invita a trasmettere tale documentazione anche agli altri Uffici regionali competenti.

Il rappresentante di Terna per ciò che concerne questi ultimi aspetti dichiara che sia i dati integrativi per il Comune di Palermo che le ulteriori copie della documentazione progettuale, per la Regione Siciliana, sono state inviate il 15 giugno (vedi tab. riepilogativa).

Gli ulteriori pareri risultano sostanzialmente positivi.  
A questo punto viene data la parola agli intervenuti alla riunione.

Il rappresentante del **MATTM – D.G. per la Tutela del Suolo e delle Risorse Idriche** rappresenta che dalla documentazione progettuale, non si evince se vi sarà o meno il riutilizzo delle terre e rocce da scavo. Richiede al proponente di fornire in caso di riutilizzo delle stesse e prima dell'emissione dell'atto autorizzativo, una relazione in merito all'utilizzo delle terre e rocce di scavo di cui all'art. 186 del dlgs. 152/2006. Nella successiva fase di progettazione esecutiva, dovrà inoltre essere acquisito il nulla osta del Genio civile in merito alla normativa antisismica.

Il rappresentante della **Regione Siciliana** fa presente che la Regione per il rilascio dell'Intesa necessita dell'acquisizione dei pareri da parte di tutti gli uffici regionali competenti. Avendo acquisito, in data odierna il parere della Soprintendenza di Palermo, attende ora il parere del dipartimento urbanistica; invita inoltre la Terna a verificare la necessità di un parere espresso già in questa fase da parte del Genio civile.

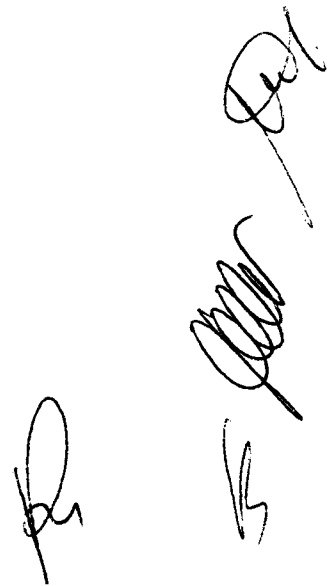
A conclusione della riunione il rappresentante del **MISE-DGERM**, registra un orientamento positivo della CdS sul progetto presentato da Terna.

Si invita la Regione a effettuare le proprie valutazioni e a trasmettere quanto prima l'atto di intesa ai sensi del DL 239/03.

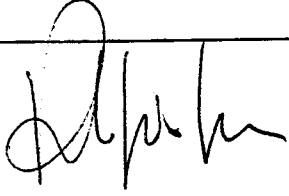
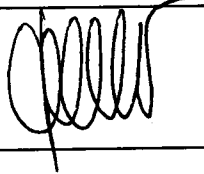
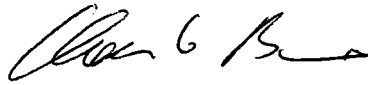
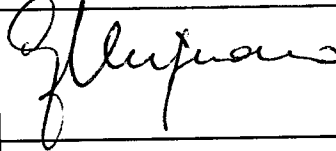
Al presente verbale si allegano il foglio presenze e la tabella riepilogativa dei pareri acquisiti.

Contro il presente verbale è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente e nei termini di legge.

Alle ore 13,35 viene dichiarata chiusa la riunione.

The image shows three handwritten signatures or initials in black ink, located in the bottom right corner of the page. The top signature is a cursive name, possibly 'D. Di...'. Below it is another cursive signature, and at the bottom is a set of initials, possibly 'B'.

**Letto e firmato**

| <b>Amministrazione di appartenenza</b>  | <b>Firma</b>  |
|---|---|
| <b>Ministero dello Sviluppo Economico</b> - Dipartimento per l'Energia - DGENRE/Divisione III - Reti elettriche |   |
| <b>MATTM - D.G. Tutela del Territorio e delle Risorse Idriche</b>   |    |
| <b>Regione Siciliana- Dip. Energia</b>  |   |
| <b>Terna S.p.A. - AOT Palermo</b>   |  |
|   |   |
|   |   |
|   |   |



*Ministero dello Sviluppo Economico*

DIPARTIMENTO PER L'ENERGIA

DIREZIONE GENERALE PER L'ENERGIA NUCLEARE LE ENERGIE RINNOVABILI E L'EFFICIENZA ENERGETICA

22 giugno 2010

CONFERENZA DI SERVIZI PER AUTORIZZAZIONE

Edificio da adibire a magazzino nella stazione elettrica Terna 220/150 kV di "Bellolampo" (PA)

(EL-194)

| Amministrazioni  | Rappresentante            | Rappresentante delegato     | Telefono                   | Fax                        | e-mail  | FIRMA |
|--|---------------------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|---|-------|
| MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO<br>DIPARTIMENTO ENERGIA - DGENRE<br>Divisione III - Reti Elettriche<br>Via Molise, 2 - 00187 ROMA   | Ing. Gianfelice Poligioni |                             | 0647052115                 | 06.47887757<br>06.47052534 | gianfelice.poligioni@sviluppoeconomico.gov.it |       |
| MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE<br>D. G. per la Tutela del Territorio e delle Risorse Idriche<br>Via C. Colombo, 44 - 00161 ROMA              |                           | Arch. CRICCHI,<br>Sec. Lupi | 06.57228629<br>06.57228682 | 06.57228642                |   |       |
| MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE<br>Dipartimento per le Infrastrutture<br>D.G. per le dighe, le infrastrutture idriche ed elettriche<br>Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 ROMA |                           |                             |                            |                            |   |       |
| MINISTERO DELLA SALUTE<br>Dipartimento della Prevenzione e Comunicazione<br>D.G. della Prevenzione Sanitaria - Ufficio II<br>Via G. Risotta, 5 - 00144 ROMA                    |                           |                             |                            |                            |   |       |
| REGIONE SICILIANA<br>PRESIDENZA<br>Piazza Indipendenza - Palazzo d'Orleans<br>90129 PALERMO  |                           |                             |                            |                            |   |       |
| REGIONE SICILIANA<br>ASSESSORATO DELL'ENERGIA E SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA' / Dipartimento dell'Energia<br>(Referente Intesa)<br>Via Ugo La Malfa 87/89<br>90146 PALERMO      |                           | CLAUDE<br>MAGGI             | 091.707075                 | 091.707075                 | chasc@eprio.sc.it                             |       |
| COMUNE di PALERMO<br>Piazza Pretoria, 1 - Piazza delle Aquile<br>PALERMO   |                           |                             |                            |                            |   |       |
| REGIONE SICILIANA<br>Assessorato Territorio e Ambiente / Dipartimento Urbanistica<br>Via Ugo La Malfa, 169<br>90146 PALERMO  |                           |                             |                            |                            |   |       |

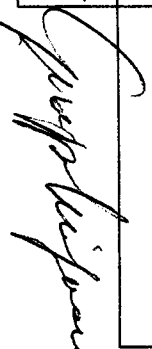
22 giugno 2010

CONFERENZA DI SERVIZI PER AUTORIZZAZIONE  
Edificio da adibire a magazzino nella stazione elettrica Terna 220/150 KV di "Bellolampo" (PA)

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO



(EL - 194)

| Amministrazioni   | Rappresentante | Rappresentante delegato | Telefono | Fax | e-mail                 | FIRMA  |
|---|----------------|-------------------------|----------|-----|------------------------|--|
| REGIONE SICILIANA<br>Assessorato Beni Culturali, Ambientali e P.L.<br>Soprintendenza Beni Culturali Ambientali ed Architettonici di Palermo<br>Via Calvi, 13<br>90139 PALERMO |                |                         |          |     |                        |  |
| MINISTERO DELL'INTERNO<br>Vigili del Fuoco<br>Comando Provinciale Palermo<br>Via Sciarlati, 16 - 90100 Palermo  |                |                         |          |     |                        |  |
| Terna S.p.A.<br>Area Operativa Trasmissione Palermo<br>Via Castellana, 195<br>90135 PALERMO   |                | MILITANO<br>ELVISARDI   |          |     | guaravagnone-Dicamillo |  |

Amministrazioni ed enti che hanno rilasciato pareri, assensi ed i nulla osta previsti dalla normativa vigente

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 2.1 | <b>REGIONE SICILIA</b>   | Determina assessorile n.219 del 18 maggio 2012 |
| 2.2 | <b>COMUNE DI PALERMO</b>   | Nota prot. n. 837689 del 29 novembre 2011      |
| 2.3 | <b>MINISTERO DELLA SALUTE</b><br>Dipartimento della Prevenzione e Comunicazione<br>D.G. della Prevenzione Sanitaria - Ufficio II | Nota prot. n. 0028065 del 18 giugno 2010       |
| 2.4 | <b>MINISTERO DELL'INTERNO</b><br>Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo   | Nota prot. n.18513 del 21 giugno 2010          |
| 2.5 | <b>REGIONE SICILIANA</b><br>Assessorato dei Beni Culturali e dell'identità siciliana   | Nota prot. n. 1348/TUP dell'8 giugno 2010      |
| 2.6 | <b>CITTA' DI PALERMO</b><br>Sportello Unico per le Attività Produttive   | Nota prot. n. 567890/P del 3 agosto 2010       |

UNIONE EUROPEA  
REPUBBLICA ITALIANA*Regione Siciliana*ASSESSORATO REGIONALE DELL'ENERGIA  
E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA'**L'ASSESSORE**

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le LL.RR. 29.12.1962 n 28 e 10.04.1978 n. 2;

VISTO il D.P.R. 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 26, della legge 23 agosto 2004, n 239 stabilisce che la costruzione e l'esercizio degli elettrodotti facenti parte della rete nazionale dell'energia elettrica sono attività di preminente interesse statale e sono soggetti ad autorizzazione unica, rilasciata dal Ministero dello Sviluppo Economico di concerto con il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e previa intesa con la Regione interessata;

CONSIDERATO che la società TERNA S. p. A., con istanza prot. n 2234 del 9/12/2009, ha presentato istanza concernente l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio, ai sensi dell'articolo 1-sexies del decreto legge 29 agosto 2003, n. 239, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 ottobre 2003, n. 290, e modificato dall'art. 1, comma 26, della Legge 23 agosto 2004 n. 239, dell'intervento denominato "Edificio da adibire a magazzino nella stazione elettrica Terna 220/150 kV di Bellolampo (PA)";

CONSIDERATO che il Ministero dello Sviluppo Economico, ha comunicato l'avvio delle procedure per l'autorizzazione unica (posizione EL-194), con nota n. 0002861 del 12/01/2010, ai sensi della legge 241/1990 e successive modificazioni e del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, integrato dal decreto legislativo 27 dicembre 2004, n. 330.

CONSIDERATO che il Ministero dello Sviluppo Economico, ha convocato per il giorno 22 giugno 2010, con nota n. 0008995 del 04/06/2010, una riunione della Conferenza di Servizi per l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio dell'intervento denominato "Edificio da adibire a magazzino nella stazione elettrica Terna 220/150 kV di Bellolampo (PA)

CONSIDERATO che il Ministero dello Sviluppo Economico, con nota n. 0010365 del 23/06/2010, ha trasmesso all'Assessorato dell'Energia e dei Servizi di pubblica Utilità della Regione Siciliana, il verbale relativo alla riunione della Conferenza di Servizi del 22 giugno 2010 inerente l'autorizzazione dell'opera;

CONSIDERATO che la società TERNA S.p.A., con nota n. 1512 del 16.08.2010, ha depositato presso il Genio Civile di Palermo il progetto esecutivo dell'opera;

CONSIDERATO che l'Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, con nota n. 11541 del 14/02/2012, ha indetto per il giorno 21 marzo 2012, ai fini dell'espressione dell'intesa per gli effetti dell'art. 1, comma 26, della citata legge 239/04, la Conferenza di Servizi per



l'acquisizione dei pareri degli enti e degli uffici regionali competenti ad esprimersi sull'opera.

VISTI i provvedimenti di seguito elencati, facenti parte del presente decreto:

- nota n. 1348 del 8 giugno 2010 con la quale la Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 22/01/04 n. 42;
- nota n. 4665 del 23 febbraio 2012 con la quale il Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, prendendo atto di quanto dichiarato nel parere di conformità urbanistica rilasciato dal Comune di Palermo con nota 837689 del 29/11/11, comunica che il progetto in argomento non comporta alcun aspetto che presupponga l'espressione del parere di propria competenza;
- verbale della Conferenza di Servizio del 21 marzo 2012 indetta dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità.

RITENUTO di poter procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 26, della legge 23 agosto 2004, n 239, alla formalizzazione dell'intesa della Regione Siciliana sul progetto proposto dalla Società TERNA S.p.A., per l'edificio da adibire a magazzino nella stazione elettrica Terna 220/150 kV di Bellolampo (PA) composto dai seguenti interventi:

- demolizione dell'edificio esistente in stazione (attualmente adibito a laboratorio di prova sulle apparecchiature di stazione);
- realizzazione di un magazzino di metri 30x15, alto 12 metri con carroponete da 5 t;
- realizzazione di tre aree di stoccaggio per deposito materiale/apparecchiature, parzialmente coperte.

#### DECRETA

Art. 1 – Per i motivi in premessa citati, ai sensi dell'art. 1, comma 26, della Legge 23 agosto 2004, n 239, si esprime l'intesa della Regione Siciliana sul progetto, proposto dalla Società TERNA S.p.A., per l'intervento denominato "Edificio da adibire a magazzino nella stazione elettrica Terna 220/150 kV di Bellolampo (PA)".

Art. 2 – L'intesa è vincolata al rispetto delle prescrizioni espresse dai soggetti competenti al rilascio dei diversi pareri, autorizzazioni o nulla osta, comunque denominati, rilasciati nell'ambito del procedimento unico attivato dal Ministero dello Sviluppo Economico, che fanno parte integrante del presente decreto.

Art. 3 – E' fatto salvo l'obbligo, da parte della Società TERNA S.p.A., di acquisire ogni altro parere o autorizzazione necessaria per la realizzazione dell'opera, osservando tutte le altre disposizioni di legge vigenti in materia di linee di trasmissione di energia elettrica.

L'intesa così formulata sarà trasmessa al Ministero dello Sviluppo Economico, per la formalizzazione degli atti di competenza di autorizzazione unica alla costruzione delle opere e all'esercizio degli impianti.

Il presente Decreto sarà trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana per la pubblicazione.

Palermo, li 18.05.2012

L'ASSESSORE  
Giosuè Marco



Regione Siciliana  
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
www.regione.sicilia.it/beniculturali

Codice Fiscale 80012000825

TEROTPA/AZ0100001472 - 21/06/2010

Area Soprintendenza  
Beni Culturali e Ambientali  
di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo  
tel. 091/7071402 - fax 091/7071213  
www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopripa

Servizio I/P

via P. Calvi, 13 - 9039 Palermo  
tel. 091/7071425-274 - fax 091/7071213  
sopripa.serv.bbpp@regione.sicilia.it

U.O. V  
tel. 091/7071273 - fax 091/7071213  
sopripa.uo5@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n. 1348/TUP del 08 GIU 2010

ref. prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Allegati n.

BB.NN.89509/C

- Alla **TERNA S.p.A.**  
Area Operativa Trasmissione di Palermo  
Via Castellana 195  
PALERMO
- Al **Comune di Palermo**  
Ripartizione Edilizia Privata  
PALERMO
- Al **Ministero dello Sviluppo Economico**  
D.G. per l'Energia Nucleare  
Energia Rinnovabili ed Eff. Energetica  
Divisione III - Reti Elettriche  
Via Molise 2  
00147 ROMA
- " Al **Ministero dell'Ambiente e della Tutela**  
del Territorio e del Mare  
D.G. della Difesa del Suolo  
Via C. Colombo 44  
00147 ROMA

| Visto AOT |    | TERNA - AOT PALERMO |       |       |                |
|-----------|----|---------------------|-------|-------|----------------|
| AA        | CR | STG                 | STZ   | LIN   | <del>FBI</del> |
| FC        | AM | GES                 | GO PA | GO PA | <del>SES</del> |
| Reporting |    | TEC                 | GO CT | GO CT | <del>STA</del> |
|           |    | SIC                 | TCC   |       | LIN            |
|           |    | ANR                 |       |       |                |

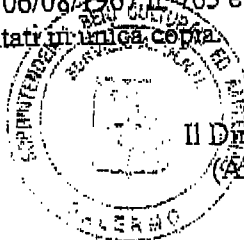
OGGETTO: Palermo - Bellolampo - Stazione elettrica 220/150 Kv - Progetto demolizione e ricostruzione edificio da adibire a magazzino e realizzazione di n. 3 aree delimitate e in parte coperte da tettoie per deposito temporaneo dei materiali - Ditta: TERNA S.p.A.

In esito al progetto trasmesso in data 09/02/10, ai sensi dell'art. 146 - D.Lvo n. 42 del 22/01/04, questa Soprintendenza esprime parere favorevole.

Il progetto approvato dovrà essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici. Le aree libere dovranno essere reintegrate nei loro aspetti e nei loro valori paesistici. Ogni eventuale variante dovrà essere preventivamente approvata dalla Soprintendenza, per non incorrere nelle sanzioni previste, a carico dei trasgressori, dall'art. 167 -D.Lvo n. 42/04. L'approvazione della Soprintendenza è data ai fini della tutela paesaggistica ed ambientale ed è valida, ai sensi dell'art. 16 del Regolamento 03/06/1940 n. 1357, per un periodo di cinque anni, trascorso il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova approvazione. Conseguentemente resterà fermo l'obbligo della osservanza e del rispetto di ogni ulteriore e più restrittiva norma del regolamento edilizio e dei piani comunali, ed in particolare alle disposizioni delle leggi urbanistiche 17/08/1942 n. 1150 e 06/08/1967 n. 765 e seguenti.

Non si restituiscono gli allegati poiché presentati in unica copia.  
AM/DF

Visto: Il Soprintendente  
(Dott.ssa Adele Mormino)



Il Dirigente del Servizio I/P  
(Arch. Sergio Aguglia)

Responsabile procedimento \_\_\_\_\_ (se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alle strutture organizzative)

Stanza \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Durata procedimento \_\_\_\_\_ (ove non previste da leggi o regolamenti è di 30 giorni)

Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) e-mail \_\_\_\_\_ @regione.sicilia.it Responsabile \_\_\_\_\_ nome cognome \_\_\_\_\_

Stanza \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Orario e giorni di ricevimento \_\_\_\_\_



**Verbale della Conferenza di Servizi del 21 marzo 2012**

Il giorno 21 marzo 2012 alle ore 11:00, a Palermo presso i locali dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, Dipartimento regionale dell'Energia, via Ugo La Malfa, 87/89, si è tenuta la riunione della Conferenza dei Servizi, convocata dal Dirigente del Servizio II, Dott. Domenico Santacolomba con nota n. 11541 del 14.02.2012, ai fini dell'acquisizione dei pareri necessari all'espressione dell'intesa regionale da rendere al Ministero dello Sviluppo Economico ai sensi dell'art. 1-sexies del decreto legge 29 agosto 2003, n. 239, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 ottobre 2003, n. 290, e successive modificazioni, per la costruzione dell'intervento denominato "Edificio da adibire a magazzino nella stazione elettrica Tema 220/150 kV di Bellolampo (PA)".

Alla riunione risultano presenti:

|                             |   |  |
|-----------------------------|---|--|
| Dott. Domenico Santacolomba | Dipartimento Regionale dell'Energia - Servizio II |  |
| Ing. Roberto Cirrincione    | Terna s.p.a. - AOT Palermo                        |  |
| Ing. Luca Eufrate           | Terna s.p.a. - AOT Palermo                        |  |
| Ing. Onofrio Salamone       | Terna s.p.a. - AOT Palermo                        |  |
| Dott. Francesco Lapiana     | Terna s.p.a. - Affari Istituzionali               |  |
| Ing. Davide Emmolo          | Terna s.p.a. - Affari Istituzionali               |  |
| Arch. Salvatore Conigliaro  | Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo               |  |

L'Arch. Conigliaro consegna il documento della propria delega a partecipare alla riunione (nota n°191 del 15 marzo 2012).

Il Dott. Santacolomba introduce la riunione ed illustra le finalità del presente incontro finalizzato all'acquisizione dei pareri degli Uffici regionali per la conseguente espressione dell'Intesa Regionale al Ministero competente.

L'Ing. Cirrincione, successivamente, sintetizza le principali tappe della fase di autorizzazione dell'opera.

Si prende visione del verbale relativo alla riunione della conferenza di servizio presso il Ministero dello Sviluppo Economico posizione EL-194, evidenziando quanto rappresentato dal MATTM in cui si richiede, prima dell'emissione dell'atto autorizzativo, una relazione in merito all'utilizzo delle terre e rocce di scavo di cui all'art. 186 del D.Lgs. 152/2006. La suddetta relazione, contenente il piano di gestione delle terre e rocce da scavo, è stata inviata da Terna con nota n°768 del 12.05.2011 al Ministero dello Sviluppo Economico. Inoltre, il rappresentante del MATTM, evidenziava che nella successiva fase di progettazione esecutiva, dovrà essere acquisito il nullaosta del Genio Civile in merito alla normativa antisismica ed inoltre il rappresentante della Regione Siciliana invitava la Società Terna a verificare la necessità di un parere espresso, già in questa fase, da Parte del Genio Civile.



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ENERGIA  
E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA'

**Verbale della Conferenza di Servizi del 21 marzo 2012**

Il giorno 21 marzo 2012 alle ore 11:00, a Palermo presso i locali dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, Dipartimento regionale dell'Energia, via Ugo La Malfa, 87/89, si è tenuta la riunione della Conferenza dei Servizi, convocata dal Dirigente del Servizio II, Dott. Domenico Santacolomba con nota n. 11541 del 14.02.2012, ai fini dell'acquisizione dei pareri necessari all'espressione dell'intesa regionale da rendere al Ministero dello Sviluppo Economico ai sensi dell'art. 1-sexies del decreto legge 29 agosto 2003, n. 239, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 ottobre 2003, n. 290, e successive modificazioni, per la costruzione dell'intervento denominato "Edificio da adibire a magazzino nella stazione elettrica Tema 220/150 KV di Bellolampo (PA)".

Alla riunione risultano presenti:

|                             |   |  |
|-----------------------------|---|--|
| Dott. Domenico Santacolomba | Dipartimento Regionale dell'Energia - Servizio II |  |
| Ing. Roberto Cirrincione    | Tema s.p.a. - AOT Palermo                         |  |
| Ing. Luca Eufrate           | Tema s.p.a. - AOT Palermo                         |  |
| Ing. Onofrio Salamone       | Tema s.p.a. - AOT Palermo                         |  |
| Dott. Francesco Lapiana     | Tema s.p.a. - Affari Istituzionali                |  |
| Ing. Davide Emmolo          | Tema s.p.a. - Affari Istituzionali                |  |
| Arch. Salvatore Conigliaro  | Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo               |  |

L'Arch. Conigliaro consegna il documento della propria delega a partecipare alla riunione (nota n°191 del 15 marzo 2012).

Il Dott. Santacolomba introduce la riunione ed illustra le finalità del presente incontro finalizzato all'acquisizione dei pareri degli Uffici regionali per la conseguente espressione dell'Intesa Regionale al Ministero competente.

L'Ing. Cirrincione, successivamente, sintetizza le principali tappe della fase di autorizzazione dell'opera.

Si prende visione del verbale relativo alla riunione della conferenza di servizio presso il Ministero dello Sviluppo Economico posizione EL-194, evidenziando quanto rappresentato dal MATTM in cui si richiede, prima dell'emissione dell'atto autorizzativo, una relazione in merito all'utilizzo delle terre e rocce di scavo di cui all'art. 186 del D.Lgs. 152/2006. La suddetta relazione, contenente il piano di gestione delle terre e rocce da scavo, è stata inviata da Tema con nota n°768 del 12.05.2011 al Ministero dello Sviluppo Economico. Inoltre, il rappresentante del MATTM, evidenziava che nella successiva fase di progettazione esecutiva, dovrà essere acquisito il nullaosta del Genio Civile in merito alla normativa antisismica ed inoltre il rappresentante della Regione Siciliana invitava la Società Tema a verificare la necessità di un parere espresso, già in questa fase, da Parte del Genio Civile.

Alle cortesi attenzioni  
dell' ing. Polignoni

Mit.

FRANCESCO LAPIANA

3453689263

(Il presente decreto è in corso di  
pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale)

EL-194

2.2



# COMUNE DI PALERMO

Settore Urbanistica ed Edilizia  
Via Ausonia n. 69  
90144 Palermo

Protocollo n. 83468P

Palermo, 29/11/2011

Allegati n.

Il Responsabile del Procedimento: Ing. Fabio Granata  
Relatore : Arch. Gloria Soldano

OGGETTO: Autorizzazione, ai sensi dell'art.1-sexies del D.L. 29 agosto 2003 n.239 convertito con modificazione dalla L.27/10/2003 n.290 e ss.mm.ii., alla costruzione di un edificio da adibire a magazzino nella stazione elettrica Terna 220/250KW di Bellolampo.

Anticipare via FAX

*Parere Urbanistico*

→ Al Ministero dello Sviluppo Economico  
Dipartimento per l'Energia Nucleare  
le Energie Rinnovabili e l'Efficienza Energetica  
Divisione III - Reti Elettriche  
Via Molise,2  
00187-Roma  
FAX 06/47052534

Alla TERNA S.p.A.  
Area Operativa trasmissione Palermo  
Via Castellana,195  
90135-Palermo  
Fax 091/5004849

E, p.c.

Al Ministero dell'Ambiente e della Tutela  
del Territorio e del Mare  
D.G. per la difesa del suolo  
Via C.Colombo,44  
00147-Roma  
FAX 06/57228642

**Ministero dello Sviluppo Economico**  
Dipartimento per l'Energia  
Struttura: DIP-EN  
**REGISTRO UFFICIALE**  
Prot. n. 0024864 - 15/12/2011 - INGRESSO

Alla Regione Siciliana  
Ass.Reg. Territorio e Ambiente  
Dip. Urbanistica  
Via Ugo La Malfa, 169  
90100-Palermo  
FAX 091/7077813

Con riferimento all'istanza prot. 0002861 del 12/01/2010, pervenuta al nostro Ufficio Urbanistica in data 4/05/2010 e alla nota prot. 0010365 del 23/06/2010 del Ministero dello Sviluppo Economico inerente il resoconto del verbale di C.S. tenutasi in data 22/06/2010, si inoltra copia del parere di compatibilità urbanistica relativo all'intervento di cui in oggetto.

Il Dirigente Coordinatore  
(Arch. Vincenzo Polizzi)



# COMUNE DI PALERMO

*Settore Urbanistica ed Edilizia*  
*Via Ausonia n. 69*  
*90144 Palermo*

*Protocollo n.*

*Palermo,*

*Allegati n.*

Il Responsabile del Procedimento: Ing. Fabio Granata  
Il Tecnico Istruttore : Arch. Gloria Soldano

---

OGGETTO: Autorizzazione, ai sensi dell'art.1-sexies del D.L. 29 agosto 2003 n.239 convertito con modificazione dalla L.27/10/2003 n.290 e ss.mm.ii., alla costruzione di un edificio da adibire a magazzino nella stazione elettrica Terna 220/250KW di Bellolampo.

---

## **Parere compatibilità urbanistica**

### **Progetto**

Autorizzazione, ai sensi dell'art.1-sexies del D.L. 29 agosto 2003 n.239 convertito con modificazione dalla L.27/10/2003 n.290 e ss.mm.ii., alla costruzione di un edificio da adibire a magazzino nella stazione elettrica Terna 220/250KW di Bellolampo trasmesso con nota prot. 0002861 del 12/01/2010, pervenuta al nostro Ufficio Urbanistica in data 4/05/2010.

La procedura autorizzativa, ai sensi dell'art.1-sexies del D.L. 29 agosto 2003 n.239, prevede il rilascio dell'autorizzazione unica da parte del Ministero dello Sviluppo Economico previa acquisizione dei pareri degli Enti Locali e Amm.ni interessate in sede di C.S. L'esito positivo della C.S. dovrà essere sancito da un Decreto alla costruzione ed all'esercizio degli interventi oggetto dell'istanza, rilasciato dal Ministero dello Sviluppo Economico.

### **Ubicazione**

L'area interessata dall'intervento, catastata al N.C.E.U. del Comune di Palermo, Foglio 38 particella n.2829 ricade, secondo il vigente P.R.G. in zona "F13"(impianti tecnologici- elettrici, del gas etc. artt.19,2,25,29,30,23bis,27 delle N.T.A.), parte nella fascia di rispetto dei pozzi d'acqua potabile nella quale non è consentita alcuna antropizzazione (artt.3,2,25,27 delle N.T.A.) ed in parte in ZTO B4b(artt.6.10,2,25,23bis,27 delle N.T.A.).

### **Vincoli**

L'area è soggetta ai seguenti vincoli:

- in minima parte, all'interno del vincolo idrogeologico;
- in parte dal vincolo paesaggistico ai sensi del D.L. 42/04- art.136;
- all'interno del vincolo paesaggistico ai sensi del D.L. 42/04- art.136;
- in parte all'interno di *corsi d'acqua interrati* ;

in parte all'interno della fascia di rispetto di metri 50 dall'alveo dei corsi d'acqua (art.3 delle N.T.A.); rientra in aree interessate da inondazioni e alluvionamenti (art.3 delle N.T.A.); in parte all'interno delle Fasce di rispetto delle aree boscate artificiali secondo lo studio Agricolo Forestale adeguato alle LL.RR.16/96, 13/99, 06/01 e D.P. 28/06/00; in prossimità della menzionata particella si snoda la Regia trazzera n.509.

Ai sensi del comma 4 art. 19 delle N.T.A. , le nuove opere, di che trattasi, sono soggette al limite massimo di 3 mc/mq di densità edilizia fondiaria, con un rapporto massimo di copertura del 20% e un indice di piantumazione arborea non inferiore al 60%. Inoltre quando la superficie della Zona è maggiore di 10.000 mq. l'attuazione dovrà essere regolata attraverso la preventiva formazione di strumenti urbanistici esecutivi estesi all'intera area. Si rileva che il sito in questione è già edificato con un indice di copertura del 2.5% e con una volumetria di 3.220 mc, inoltre come si evince dalla planimetria (stato di fatto) allegata al progetto, l'assetto dell'intera area relativamente alla viabilità e alla sistemazione degli impianti e servizi, risulta definita, pertanto non si ritiene necessario procedere alla pianificazione dell'area.

Su richiesta di quest'Ufficio (nota prot. 445442 del 11/06/2010), la Società TERNA ha trasmesso, con nota prot. TEAOTPA/P20100001122 del 15/06/2010, pervenuta in data 24/06/2010, la tabella con l'indicazione dei dati urbanistici per la zona interessata dall'intervento. Dalla stessa si evince che il nuovo indice di edificabilità è di  $0,21\text{mc/mq} < 3\text{ mc/mq}$  e il rapporto di copertura pari al  $3\% < 20\%$ , quindi al di sotto dei limiti stabiliti all'art. 19 comma 4 delle N.T.A. del vigente strumento urbanistico.

Con nota prot. n.1348/TUP del 08.06.10 della Soprintendenza ai Beni CC.AA. è stato espresso parere favorevole evidenziando che le aree libere dovranno essere reintegrate nei loro aspetti e nei loro valori paesistici.

E' stata allegata al progetto una relazione paesaggistica.

### **Opere da realizzare**

Le opere da realizzare descritte dettagliatamente nella relazione allegata al progetto si possono così sintetizzare:

- Rimozione della palazzina "ex comandi" previa disinstallazione di tutti gli impianti e conseguente demolizione della stessa;
- Realizzazione delle fondazioni, struttura e tamponature del nuovo edificio;
- Installazione soppalco interno in travi in acciaio;
- Installazione carroponete;
- Installazione impianti, 2 portoni a libro motorizzato con porta pedonale;
- Realizzazione finiture interne
- Realizzazione tre aree di stoccaggio di mq1145 di cui mq218 coperti con pensilina metallica con copertura in lamiera grecata di altezza m7;
- Servizi generali e tecnologici consistenti in impianti di illuminazione interna ed esterna, forza motrice, impianti dei servizi tecnologici;
- Impianto a terra secondo le specifiche norme CEI11-1;
- Realizzazione impianti idrici e smaltimento acque;

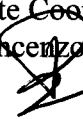
Visto il Verbale della conferenza dei Servizi tenutasi presso la Direzione Generale del Ministero dello Sviluppo Economico-Dipartimento per l'Energia- in data 22.06.2010



Visto quanto sopra esposto, considerato che le nuove costruzioni non variano in generale l'assetto originario dello stato attuale si esprime parere favorevole all'accoglimento dell'istanza fatti salvi pareri e N.O. previsti dalle normative vigenti sui vincoli insistenti nella zona d'intervento.

**Palermo 24/11/2011**

Il Dirigente Coordinatore  
(Arch. Vincenzo Polizzi)



EL-194



Ministero della Salute  
DGPREV

0028065-P-18/06/2010

I.5.i.v



71180659

Ministero della Salute

DIPARTIMENTO DELLA PREVENZIONE E COMUNICAZIONE  
DIREZIONE GENERALE DELLA PREVENZIONE SANITARIA  
Ufficio II - Qualità degli ambienti di lavoro e di vita - radioprotezione  
Viale Giorgio Ribotta, 5 - 00144 Roma

Registro-classif:  
DGPREV.II/P/2010/.....  
Allegati:

2.3

Al Ministero dello Sviluppo Economico  
D. Generale per l'Energia e Risorse  
Minerarie - Ufficio C3  
Via Molise, 2 - 00187 Roma

E.p.c. alla Soc. TERNA / S.p.A. - A.O.T. / PA  
Direzione Mantenimento Impianti  
Via Castellana, 145 - 90135 Palermo

**OGGETTO:**

Progetto, "Costruzione di un edificio da adibire a magazzino, nella Stazione Elettrica -Terna 220/150 kV di Bellolampo / PA" ===== ( **Pos. EL-194**).  
Domanda di autorizzazione della Soc.Terna S.p.A /Rif. n.TEAOTPA/P/20090002234 / 09.12.2009  
(Docum.zione di Prog.to, -PTO -Elenco Elab.ti, Doc. n. EG32102BBGX81001; -Relazioni / -Relaz. Tecnica, -R. Paesaggistica, - Valutazione CEM, Elab.ti nn. RG32102BBGX81002 /11.2009 /.. GX81004/'...GX81005; - Planimetrie / -Pl. Generale Stato di Fatto, -Plan. Stato di Prog.to, -Pianta e Prospetti Fabbr.to Mag.no, -Pl. Generali sc. 1: 25.000/ 1:10 000, -Pl. Catastale, -Pl. Archit. co Pensilina Area Dep.to Mat.li, -Estratto PRG con Vincoli, Elab.ti nn. DC32102 B B GX11001/'.. BGX11002 /'... BGX11003/'... BGX11004 /'... BGX11005/'... BGX11006/'...BGX11007, - DG3210 2BBGX810003).

Con riferimento alla comunicazione della Soc. TERNA S.p.A. (TEAOTPA/P20100000122/ 27.01.2010), relativa alla domanda in oggetto (MiSE prot. n. 0141448/ 2009), fermo restando il rispetto della Legge Quadro n 36/22 febbraio 2001 (sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici), nonché delle disposizioni di cui al DPCM 8 luglio 2003 e del DM 29 maggio 2008 ("...fasce di rispetto dagli elettrodotti alla frequenza di rete /50 Hz..."), si rappresenta che non si hanno osservazioni per gli aspetti di competenza .

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO II  
(Dott. Giancarlo Marano)

Il referente

A. Renzi (Tel.06-59943827)

Ministero dello Sviluppo Economico  
Dipartimento per l'Energia  
Struttura: DIP-EN  
**REGISTRO UFFICIALE**  
Prot. n. 0011209 - 07/07/2010 - INGRESSO

Mod. Fax

EC-196



24

*Ministero dell'Interno*

*Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile*

**Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Palermo**

Via Scarlatti, 16 - 90134 Palermo - Tel 091/6059111 Fax 091/587468

**Fax**

Prot. 18513

21 GIU. 2010

Pratica n. 56575

A: Ministero dello Sviluppo Economico - Dip. Per l'Energia  
Dip. Gen. Per l'Energia Nucleare le Energie Alternative e  
l'Efficienza Energetica - Divisione III Reti elettriche  
Via Molise, 2 - ROMA

Fax 0647052534

**Oggetto:** Parere di conformità antincendio per la realizzazione di un edificio adibito a deposito di 450 mq sito in Via Castellana, 127 (presso stazione elettrica di Bellolampo)-Palermo.  
Conferenza di Servizi del 22-6-10.

**Testo:**

Numero di pagine, compresa la copertina: 7

In riferimento ai fax n. 2861 del 12-1-10 e n. 8995 del 4-6-2010 si invia allegato il parere indicato in oggetto da valere come parere di questo Comando in seno alla Conferenza di Servizi del 22-6-10.

Il Comandante Provinciale VV.F.

Pott. Ing. Giovanni Fricano



DIRIGENTE VICARIO  
Pott. Ing. Ciosuè RAIA

Ministero dello Sviluppo Economico

Dipartimento per l'Energia  
Struttura: DIP-EN

REGISTRO UFFICIALE

Prot. n. 0010399 - 23/06/2010 - INGRESSO

Mod. Com



*Ministero dell'Interno*

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

**Comando Provinciale Vigili del Fuoco**

**PALERMO**

Via Scarlatti, 16- 90134 Palermo- Tel 091/6059111 Fax 091/587468

**A TERNA spa, Direzione MAT-AOT-PA**  
Via Castellana, 195

**Ufficio Prevenzione Incendi**

**90135 Palermo**

PROT. 18510

21 GIU. 2010

|             |   |
|-------------|---|
| Ditta       | TERNA spa   |
| N° pratica  | 56575   |
| Attività    | Realizzazione edificio adibito a deposito di 450 mq                   |
| Indirizzo   | Via Castellana, 127 (presso stazione elettrica di Bellolampo)-Palermo |
| Progettista | Ing. Cirrincione Roberto  |

Facendo seguito all'istanza presentata da codesta Ditta il 16-6-10 con la quale si chiede il parere di conformità sul progetto sopra indicato ed all'esame dei relativi elaborati da parte di un funzionario tecnico di questo Comando si esprime, per quanto riguarda la prevenzione incendi, parere favorevole. ←

Contestualmente si comunica che l'attività in oggetto, tenuto conto:

- della superficie dei locali inferiore a 1000 mq
- dei quantitativi di materiali pericolosi (cavi elettrici isolati) inferiori a 100 ql

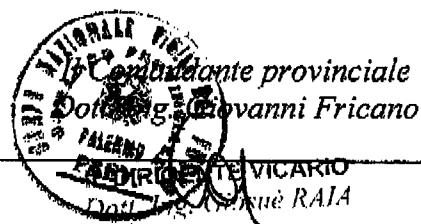
non risulta elencata tra le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi di cui al D.M. 16.2.1982 e al D.P.R. 689/59 e pertanto non è soggetta alle norme di cui alla legge n.966/65.


Si fa comunque presente che l'assenza del controllo non esime il titolare dell'attività dalle responsabilità civili e penali derivanti dall'inosservanza delle vigenti norme tecniche di sicurezza che, in ogni caso, dovranno essere attuate sotto la diretta responsabilità del titolare legale dell'attività.

La presente nota è parte integrante del progetto di pari data e numero di protocollo che risulta costituito da n.5 allegati.

Si rammenta che, nel caso in cui vi sia la presenza di lavoratori dipendenti, durante l'esercizio dovrà essere assicurata la presenza di addetti antincendio.

Il Funzionario tecnico istruttore  
Dott. Ing. Roberto Galati



|   |  |                                   |             |
|---|--|-----------------------------------|-------------|
|  | Relazione Tecnica di Prevenzione Incendi | Codifica<br>R A 32102A B GX 52001 |             |
|   |  | Rev. 00<br>dal 11/05/10           | pag. 1 di 5 |

**IL FUNZIONARIO TECNICO**  
Istruttore

(dott. Ing. *Pietro Galati*)

**COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO**  
**PALERMO**

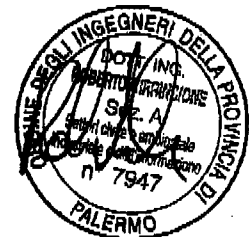
Prot. 18510

Parere ai fini della prevenzione incendi espresso  
con nota di questo Comando di pari numero e data.

Palermo, li 21/05/2010

## Relazione Tecnica di Prevenzione Incendi

*Realizzazione di un edificio adibito a deposito  
presso la Stazione Elettrica 220/150 kV Terna di Bellolampo (PA)*



### Storia delle revisioni

|         |              |                 |
|---------|--------------|-----------------|
| Rev. 00 | dal 26/05/10 | Prima emissione |
|---------|--------------|-----------------|

Uso Aziendale

**TERNA S.P.A.**  
Operazioni Italia - Manutenzione Impianti  
Area Operativa Trasmissione Palermo  
Unità Progettazione e Realizzazione Impianti

|  |            |   |
|--|------------|---|
| Elaborato<br>V. Montagna<br>MAN-AOT/PA-PRI-S | Verificato | Approvato<br>R. Cirrincione<br>MAN-AOT/PA-PRI-S |
|--|------------|---|

m01001-LG001-r02

|  |   |                       |             |
|--|---|-----------------------|-------------|
|  <b>Terna</b> | <i>Relazione Tecnica di Prevenzione Incendi</i> | Codifica              |             |
|  |   | R A 31102A B GX 52001 |             |
|  |   | Rev. 00               | pag. 2 di 5 |

## INDICE

|          |   |          |
|----------|---|----------|
| <b>1</b> | <b>PREMESSA .....</b>   | <b>3</b> |
| 1.1      | Scopo della relazione .....                                     | 3        |
| 1.2      | Ubicazione .....  | 3        |
| 1.3      | Finalità di utilizzo del magazzino .....                        | 3        |
| <b>2</b> | <b>CONFIGURAZIONE GENERALE .....</b>                            | <b>4</b> |
| 2.1      | Luogo di installazione .....                                    | 4        |
| 2.2      | Dimensioni .....  | 4        |
| 2.3      | Distanze .....  | 4        |
| <b>3</b> | <b>ATTIVITÀ SOGGETTE A NULLA OSTA PREVENZIONE INCENDI .....</b> | <b>4</b> |
| <b>4</b> | <b>DETTAGLI SULLA REALIZZAZIONE PREVISTA .....</b>              | <b>4</b> |
| 4.1      | Collegamenti idrici .....                                       | 4        |
| 4.2      | Impianti Tecnologici .....                                      | 4        |
| 4.3      | IMPIANTO DI TERRA .....   | 5        |
| <b>5</b> | <b>CERTIFICAZIONI ESISTENTI .....</b>                           | <b>5</b> |
| <b>6</b> | <b>ALLEGATI .....</b>   | <b>5</b> |

|   |   |  |             |
|---|---|--|-------------|
|  | <b>Relazione Tecnica di Prevenzione Incendi</b> | Codice<br><b>R A 31102A B GX 52001</b> |             |
|   |   | Rev. 00                                | pag. 3 di 5 |

## 1 PREMESSA

Terna S.p.A. è il principale proprietario della Rete di Trasmissione Nazionale di energia elettrica ad alta tensione, responsabile della programmazione, sviluppo e manutenzione della Rete.

La società Terna S.p.A. ha inserito nel proprio Piano di Sviluppo l'ampliamento della Stazione Elettrica 220/150 kV di Bellolampo (PA). In particolare la progettazione e realizzazione dell'opera sono in carico all'Area Operativa Territoriale di Palermo e consistono nella demolizione dell'edificio comandi con trasformazione in manufatto ad uso magazzino (con carroponete).

### 1.1 Scopo della relazione

La presente relazione tecnica di prevenzione incendi è parte integrante degli elaborati presentati per l'ottenimento del parere di conformità antincendio, da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo, ai sensi della legge 966/65, DPR n° 577/82, DPR n° 37/98, sul progetto di realizzazione di un edificio in deposito di materiali vari con installazione di un carroponete da 5000 kg a 10m dal piano finito. La presente relazione è stata redatta in conformità alle disposizioni di cui al D.M. 4/5/98, in materia di modalità di presentazione e di contenuto delle domande per l'avvio dei procedimenti di prevenzione incendi.

### 1.2 Ubicazione

La stazione elettrica di Bellolampo è ubicata in Via Castellana 197 nel comune di Palermo, si colloca nella periferia OVEST di Palermo in posizione decentrata rispetto all'agglomerato urbano principale e a monte rispetto a quest'ultimo.

L'area della stazione è catastata al N.C.E.U. del Comune di Palermo, Foglio n. 38 particella n. 2829. L'area interessata è di proprietà Terna, tale impianto è stato autorizzato con C.E. n.134 del 7/2/1975 e con variante n.95 del 13/3/84 a ENEL in tale concessione si è deliberato la variante allo strumento urbanistico da area di villeggiatura a sito industriale (D). A seguito del D.Lgs. 79/99 e conferimento di ramo d'azienda da ENEL a Terna s.p.a con atto n.8650 del 1/10/99 notaio Atlante Matilde, allegato B pag. 62

Per l'urbanistica l'area ricade secondo il P.R.G. di Palermo tavola P2a - 5009 (delibera 7/2004) in zona F13 "impianti tecnologici", e ricade nella Carta Tecnica Regionale numero 594080 (come da allegato DC32201BBGX11005).

### 1.3 Finalità di utilizzo del magazzino

Il magazzino sarà utilizzato come deposito di materiali vari, quali ad esempio:

- Isolatori ceramici
- Interruttori AT con isolamento SF6
- Carpenteria metallica
- Spezzoni di Cavi elettrici isolati (quantità complessiva inferiore a 90 q.li)
- Attrezzature da lavoro

Non sono previste sostanze pericolose.

|  |   |                      |             |
|--|---|----------------------|-------------|
|  <b>Terna</b> | <i>Relazione Tecnica di Prevenzione Incendi</i> | Codifica             |             |
|  |   | RA 31102A B GX 52001 |             |
|  |   | Rev. 00              | pag. 4 di 5 |

## 2 CONFIGURAZIONE GENERALE

### 2.1 Luogo di installazione

Il magazzino verrà realizzato all'interno della Stazione elettrica di Bellolampo (impianto preesistente) nell'area "A" prevista come da planimetria allegata "DC32102BBGX11002".

### 2.2 Dimensioni

Il magazzino occupa una superficie di 15 m\*30 m = 450 m<sup>2</sup> (come riscontrabile da planimetria allegata "DC32102BBGX11003"). L'altezza massima è 12,5 m.

### 2.3 Distanze

L'edificio si trova a 13 m dalla recinzione (nel punto più vicino) ed a distanze di sicurezza dalle aree di stazione in tensione:

9 m dall'area dedicata alla sezione 220 kV;

13,5 m dall'area dedicata alla sezione 150 kV.

L'impianto sarà progettato e costruito in modo da rispettare i valori di campo elettrico e magnetico, previsti dalla normativa vigente (Legge 36/2001 e D.P.C.M. 08/07/2003).

## 3 ATTIVITÀ SOGGETTE A NULLA OSTA PREVENZIONE INCENDI

Considerata la superficie occupata dal deposito (<1000m<sup>2</sup>) e l'assenza di sostanze pericolose, si ritiene che la realizzazione sia classificabile come "Attività non soggetta".

## 4 DETTAGLI SULLA REALIZZAZIONE PREVISTA

### 4.1 Collegamenti idrici

Le aree oggetto dell'intervento per l'approvvigionamento idrico sono connesse all'acquedotto pubblico attraverso il collegamento dell'edificio di Via Castellana, 195.

Nella costruzione del magazzino non saranno realizzati dei bagni, data la presenza dei bagni nei locali della sala comandi. Per cui il collegamento all'impianto idrico servirà esclusivamente per avere a disposizione un punto da cui prelevare acqua per i normali usi di pulizia del magazzino e delle apparecchiature da ricoverare.

### 4.2 Impianti Tecnologici

Gli impianti elettrici in bassa tensione in corrente alternata necessari per la corretta funzionalità e fruibilità dell'opera, saranno costituiti dalle seguenti utenze principali::


- impianti illuminazione interna ed esterna;
- impianto forza motrice;
- impianti dei servizi tecnologici.

Tali impianti saranno conformi alla normativa vigente.

Tutti i circuiti e gli impianti elettrici, al fine di ridurre al minimo i rischi da contatti indiretti e di incendio, sono dotati delle più aggiornate misure di prevenzione previste dalle norme vigenti quali dispositivi di protezione magnetotermici, interruttori magnetotermici e/o differenziali ad alta sensibilità per come previsto dal progetto unificato per le stazioni elettriche AT TERNA e dalle norme CEI 64-8.

L'edificio sarà dotato di impianto di rilevazione incendi con allarme remotizzato in sala comandi.



|  |   |                       |             |
|--|---|-----------------------|-------------|
|  <b>Terna</b> | <i>Relazione Tecnica di Prevenzione Incendi</i> | Codifica              |             |
|  |   | R A 31102A B GX 52001 |             |
|  |   | Rev. 00               | pag. 5 di 5 |

### 4.3 IMPIANTO DI TERRA

L'impianto di terra sarà ampliato, per comprendere il magazzino e le aree di stoccaggio, secondo le specifiche della norma CEI 11-1.

Sarà realizzato un anello principale, in corda di rame nudo di sezione di 63 mm<sup>2</sup> interrato ad una profondità di 0,70 m attorno al magazzino e sarà realizzata una maglia tale da avere dei dispersori nelle vicinanze delle strutture metalliche e delle colonne portanti in modo da poter agevolmente connettere le parti metalliche e le armature con conduttori in corda di rame nudo con sezione di 125 mm<sup>2</sup> e al fine di ottenere la prevista equipotenzialità dell'area nelle vicinanze di tali strutture conduttrici.

Al fine di contenere i gradienti in prossimità dei bordi dell'impianto di terra, le maglie periferiche presenteranno dimensioni opportunamente ridotte e bordi arrotondati.

### 5 CERTIFICAZIONI ESISTENTI

La stazione elettrica di Bellolampo contiene un locale Servizi Ausiliari con gruppo elettrogeno da 160 kW e relativo serbatoio di gasolio. Per tale installazione è già stato rilasciato il relativo CPI.

### 6 ALLEGATI

- DC32102BBGX11002\_00\_planta stazione
- DC32102BBGX11004\_00\_corografia\_25000
- DC32102BBGX11005\_00\_corografia\_10000
- DC32102BBGX11003\_00-pianta e prospetti edificio



**Regione Siciliana**  
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
www.regione.sicilia.it/beniculturali

Partita Iva 02711070827  
Codice Fiscale 80012000826

EL-196

2.5

Area Soprintendenza  
Beni Culturali e Ambientali  
di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo  
tel. 091/7071402 - fax 091/7071213  
www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopripa

**Servizio I/P**

via P. Calvi, 13 - 9039 Palermo  
tel. 091/7071426-274 - fax 091/7071213  
sopripa.serv.bbpp@regione.sicilia.it

**U.O. V**

tel. 091/7071273 - fax 091/7071213  
sopripa.uo5@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n. 1348/tp del 08 GIU. 2010

rif. prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Allegati n.

BB.NN.89509/C

- Alla TERNA S.p.A.  
Area Operativa Trasmissione di Palermo  
Via Castellana 195  
PALERMO
- Al Comune di Palermo  
Ripartizione Edilizia Privata  
PALERMO
- Al Ministero dello Sviluppo Economico  
D.G. per l'Energia Nucleare  
Energia Rinnovabili ed Eff. Energetica  
Divisione III - Reti Elettriche  
Via Molise 2  
00147 ROMA
- Al Ministero dell'Ambiente e della Tutela  
del Territorio e del Mare  
D.G. della Difesa del Suolo  
Via C. Colombo 44  
00147 ROMA

**Ministero dello Sviluppo Economico**  
Dipartimento per l'Energia  
Struttura: DIP-EN  
**REGISTRO UFFICIALE**  
Prot. n. **0013102 - 30/07/2010 - INGRESSO**

OGGETTO: Palermo - Bellolampo - Stazione elettrica 220/150 Kv - Progetto demolizione e ricostruzione edificio da adibire a magazzino e realizzazione di n. 3 aree delimitate e in parte coperte da tettoie per deposito temporaneo dei materiali - Ditta: TERNA S.p.A..

In esito al progetto trasmesso in data 09/02/10, ai sensi dell'art. 146 - D.Lvo n. 42 del 22/01/04, questa Soprintendenza esprime parere favorevole.

Il progetto approvato dovrà essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici. Le aree libere dovranno essere reintegrate nei loro aspetti e nei loro valori paesistici. Ogni eventuale variante dovrà essere preventivamente approvata dalla Soprintendenza, per non incorrere nelle sanzioni previste, a carico dei trasgressori, dall'art. 167 -D.Lvo n. 42/04. L'approvazione della Soprintendenza è data ai fini della tutela paesaggistica ed ambientale ed è valida, ai sensi dell'art. 16 del Regolamento 03/06/1940 n. 1357, per un periodo di cinque anni, trascorso il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova approvazione. Conseguentemente resta fermo l'obbligo della osservanza e del rispetto di ogni ulteriore e più restrittiva norma del regolamento edilizio e dei piani comunali, ed in particolare alle disposizioni delle leggi urbanistiche 17/08/1942 n. 1150 e 06/08/1967 n. 765 e seguenti.

Non si restituiscono gli allegati poiché presentati in unica copia.

AM/DF

Visto: Il Soprintendente  
(Dott.ssa Adele Mormino)

Il Dirigente del Servizio I/P  
(Arch. Sergio Aguglia)

|   |       |        |                             |   |              |
|---|-------|--------|-----------------------------|---|--------------|
| Responsabile procedimento               |       |        |                             | (se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa) |              |
| Stanza                                  | Piano | Tel.   | Durata procedimento         |   |              |
| Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) |       | e-mail | @regione.sicilia.it         | Responsabile:   | nome cognome |
| Stanza                                  | Piano | Tel.   | Orario e giorni ricevimento |   |              |

EC-194

26

**CITTA' DI PALERMO****SETTORE SERVIZI ALLE IMPRESE****SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Via Ugo La Malfa, 34 - 90146 PALERMO

Tel. 091/7404609 - Fax: 091/6882795 - E-mail: [settoreservizimpresa@comune.palermo.it](mailto:settoreservizimpresa@comune.palermo.it)Palermo, 3 AGO 2010n. 567890/P

**Oggetto: Trasmissione del resoconto verbale relativo alla riunione della Conferenza di servizio inerente l'autorizzazione, ai sensi dell'art. 1 - sexies del D.Legge 29 agosto 2003, n. 239, convertito, con modificazioni, dalla 27 ottobre 2003, n. 290 e successive modificazioni, alla costruzione di un edificio da adibire a magazzino nella stazione elettrica Terna 220/150 KV di Bellolampo" (PA)**

—&gt; Al Settore Urbanistica ed Edilizia

e p.c. Al'Assessore alle Attività Produttive

Al Gabinetto del Sindaco

All'Assessore alle Risorse Immobiliarie  
LL.SS.—> Al Ministero dello Sviluppo Economico  
Dipartimento per l'energia  
Direzione generale per l'energia nucleare  
Divisione III - Reti Elettriche  
Fax n. 06/47052534

Per quanto di competenza, si trasmette, allegata alla presente, la nota di cui all'oggetto in quanto non si ravvisano elementi di nostra pertinenza.

Distinti saluti.

**Il Dirigente Coordinatore**  
D.ssa Paola Di Trapani